

Matricula  
06546

Ficha  
01


Rio Negro, 10 de Março de 1986.


Imóvel:-Lote "A", rural, situado no lugar Alto das Palmeiras, Município desta cidade, distante 300 m. da MO-505, lado esquerda, e a 1,30 km. da Br-116, com a área de 30.773,00m<sup>2</sup>, com as seguintes características: Por um córrego acima percorremos 106 metros divisando com terras de Ester Khul e 152m. divisando com terras de Júlio Moura Rodrigues. Divisando com a área "B" do mesmo desmembramento percorremos 24 metros até o rio Chato. Pelo rio Chato abaixo divisa 311m. com terras de Otávio Ruthes.  
PROPRIETARIO:- MARCELINO LAZARINO, brasileiro, motorista, port. da Cart. de Ident. RG nr.969.666-Pr., casado pelo regime de comunhão de bens com MARCIANA LAZARINO, brasileira, do lar, inscritos no CPF Nr.124.987.699-00, residentes e domiciliados nesta cidade.  
TITULO AQUISITIVO:- Matrícula nº2836 do Lº2 de Regº geral d/ Cartório.-A presente matrícula foi aberta à requerimento feito ao Titular deste Cartório de desmembramento, anexo planta e memorial descritivo.- Oficial  
INCRA 705.055.013.382, c/ outro terreno -


R.1/6546- Rio Negro, 30 de Dezembro de 1.986.- TRANSMITENTE:- MARCELINO LAZARINO e s/m MARCIANA LAZARINO, ambos acima qualificados.- ADQUIRENTE:- DÁVI LAZARINO, brasileiro, motorista, port. da C.I. RG Nr.99R/1.190.090-So., inscrito no CIC Nr.404.550.509-10, casado pelo regime de comunhão parcial de bens com SONIA MARIA LAZARINO, brasileira, do lar, filha de Alceu Vieira e de Romilda Schafhauser Veiga, residentes e domiciliados em Roseira, neste Município.- TITULO:- Compra e venda.- FORMA DO TITULO:- Escritura pública lavrada em data de 23 de Dezembro de 1.986, no Lº100-D, fls 191/192v., no Tabelionato do Município desta cidade, pelo Tab. Aécio Pereira.- VALOR:- Cz\$15.000,00.- O Oficial

**AV.2 - 6.546 - Protocolo 60.485 de 03/08/2020. PERÍMETRO URBANO:** Procede-se esta averbação, a requerimento datado de 21/07/2020, para constar que o imóvel objeto desta matrícula está inserido no **PERÍMETRO URBANO** do Município de Rio Negro/PR, conforme Certidão emitida em 28/02/2020, pela Prefeitura Municipal de Rio Negro/PR, com a Inscrição Imobiliária nº 2010133415000. Documentos arquivados nesta Serventia. Emolumentos - 315,00 VRC = R\$60,80. Rio Negro, 17 de agosto de 2020. Dou fé. Fernanda Balistieri da Natividade Oficial.

**R.3 - 6.546 - Protocolo 69.477 de 23/05/2024. PENHORA.** Conforme a Certidão de Penhora expedida aos 23/05/2024, nos autos do processo de Execução Civil, nº de ordem

0049969302012, do 7º Ofício Cível da Comarca de Santos/SP, em que é exequente **SOCIEDADE VISCONDE DE S LEOPOLDO**, CNPJ/MF sob nº 58.191.008/0001-62, e executadas **SONIA MARIA LAZARINO**, CPF: 133.709.748-94, supra qualificada, e **DAIANE LAZARINO**, CPF: 390.999.018-52, foi procedida a **PENHORA** sobre a parte ideal correspondente a **50%** do imóvel de propriedade da executada **SONIA MARIA LAZARINO**, para garantia da dívida de R\$13.000,00 (treze mil reais). Documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Funrejus isento, conforme item 10, da Lei Estadual nº 12.216/98. Emolumentos isento, conforme artigo 98, § 1º, inciso IX, do Código do Processo Civil. Selo de Fiscalização: SFRIL.DJ79P.j5bOb-KxsEf.1055q. Rio Negro, 04 de junho de 2024. Dou fé. Fernanda Balistieri da Natividade  Oficial de Registro.

**AV.4 - 6.546 - Protocolo 69.507 de 28/05/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS:-**  
Procede-se esta averbação para constar a indisponibilidade de bens em face dos proprietários **Davi Lazarino**, CPF nº 404.550.509-10 e de **Sonia Maria Lazarino**, CPF nº 133.709.748-94, supra qualificados, nos termos da ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região, grupo auxiliar de execução e pesquisa patrimonial -GAEPP, através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202106.2511.01692433-IA-520, processo nº 00005572020125020443, data: 25/06/2021 e hora: 11:13:23. Emolumentos e Funrejus art. 517, §3º do Código de Normas e Ofícios-Circulares nºs 19 e 182 de 2018 da CGJ/PR. Selo de Fiscalização: SFRIL.DJ89P.j5bOb-8xYEF.1055q. Rio Negro, 04 de junho de 2024. Dou fé. Fernanda Balistieri da Natividade  Oficial de Registro.

**AV.5 - 6.546 - Protocolo 69.507 de 28/05/2024. INDISPONIBILIDADE DE BENS:-**  
Procede-se esta averbação para constar a indisponibilidade de bens em face dos proprietários **Davi Lazarino**, CPF nº 404.550.509-10 e de **Sonia Maria Lazarino**, CPF nº 133.709.748-94, supra qualificados, nos termos da ordem do TST - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região, grupo auxiliar de execução e pesquisa patrimonial -GAEPP, através da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202307.1117.02805368-IA-640, processo nº 00735002220095020255, data: 11/07/2023 e hora: 17:32:20. Emolumentos e Funrejus art. 517, §3º do Código de Normas e Ofícios-Circulares nºs 19 e 182 de 2018 da CGJ/PR. Selo de Fiscalização: SFRIL.DJo9P.j5bOb-txIEf.1055q. Rio Negro, 04 de junho de 2024. Dou fé. Fernanda Balistieri da Natividade  Oficial de Registro.

CNM: 085415.2.0006546-07

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

