

CNM: 067801.2.0000946-06

REGISTRO GERAL

Livro 2

**Ficha nº:
001**

MATRÍCULA Nº 0946. DATA 09 de Agosto de 1982. IMÓVEL: Município de Acará. Lote agrícola com uma área de 21.780,0000 metros quadrado(s) ou seja 2.178ha.00are.00ca, sem denominação especial com forma de um polígono regular de 04 lados, com um perímetro de 19.800mts correntes, limitando-se: ao Norte, com terras de Augusto Breda, por uma linha reta no rumo de Este-6.600mts do 2º ao 3º marco a Leste com terras de José Vieira da Silva, por uma linha reta no rumo de Sul-3.300mts do 3º ao 4º marco; ao sul, com terras do Estado, por uma linha reta no rumo de Oeste - 6.600mts do 4º ao 1º marco; e a Oeste com Terras do Estado, por uma linha reta no rumo de Norte-3.300mts do 1º ao 2º marco. Determinando o polígono envolvente do lote de terras discriminado foram colocados 4 marcos de madeira de lei acapu, todos devidamente numerados em ordem seguida, assinalados, orientados e testemunhados cada um por duas estacas de acapu, enterradas no rumo do caminhamento que ali se convergem e a um metro de distância. Os rumos percorridos na medição e discriminação estão referidos ao meridiano verdadeiro, tendo sido de 14º30' W a declinação da agulha magnética, atendida para correção dos rumos: PROPRIETÁRIO: O Governo do Estado do Pará: O Oficial: Assinatura.//

DATA:09.08.1982:M:0946:R/01:TRANSMITENTE:O Governo do Estado do Pará: ADQUIRENTE: Aclino Breda: FORMA DE TÍTULO: Título Definitivo de venda de Terras nº 28 do Talonário 19, expedido em 09.10.1961, pela Secretária de Estado e Obras, Terras e Viação-Serviços de te Terras através do Governo do Estado do Pará: O Oficial: Assinatura.//

DATA:10.01.2000:M:0946:R/02:TRANSMITENTE:ACLINO BREAD digo, ACLINO BRED: TRANSMITENTE: ACLINO BRED: ADQUIRENTE: JOÃO CARLOS BORTOLANZA: AQUISIÇÃO: Imóvel acima descrito, consoante Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nestas notas no livro 29 às fls. 58 vº a 59vº em data de 09.01.2000: O Oficial: Assinatura.//

DATA:10.10.2002: TRANSMITENTE: JOÃO CARLOS BOROLANZA e sua esposa SIMONE APARECIDA DREHER: AQUISIÇÃO: Imóvel já acima descrito, consoante Escritura Pública de compra e venda lavrada nestas notas no Livro 36-B às fls. 52vº a 55 no valor de R\$-300.000,00 (Trezentos mil reais) em data de 18.10.2002:M:0946:R/03: ADQUIRENTE: MAURO DO NASCIMENTO: A Oficial: Assinatura.//

DATA: 20.12.2002:M:0946:R/04: TRANSMITENTE: MAURO DO NASCIMENTO LIMA: ADQUERINTE: MASSAYUKI SHINKAI, brasileiro, casado com comunhão universal de bens com a Srª MITSUCO SHINKAI portador da carteira de Identidade nº 2.501.776-SSP/SP e CPF nº 013.020.358-00: AQUISIÇÃO: Imóvel já acima descrito, consoante Escritura Pública de compra e venda lavrada nestas notas n o livro 36-B às fls. 69 e 70 vº em data de 20.12.2002: A Oficial: Assinatura.//

R.05/946. Protocolo nº 8443 em 03/10/2024. PENHORA – Nos termos da Certidão de Penhora recebida pelo sítio eletrônico do ONR, protocolo da penhora online nº PH000536492, processo nº 00064748520108260438, Natureza do Processo: execução civil, 3º Ofício Judicial, Comarca de Penapolis, Estado de São Paulo, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – TJSP, devidamente

CNM: 067801.2.0000946-06

REGISTRO GERAL

Livro 2

Ficha nº:
001V

assinada por Newton Serizawa Yamanaka, escrevente judicial, execução movida por FERNANDO NISHIMOTO em desfavor de MASSAYUKI SHINKAI, qualificado no R.04, registrado a PENHORA, valor da dívida: R\$614.884,41 (seiscentos e quatorze mil e oitocentos e oitenta e quatro reais e quarenta e um centavos). Depositário EDNA MIEKO SHINKAI. Tudo de acordo com os documentos apresentados exigidos por lei. Ato 174: R\$ 5.192,58 + Selo R\$0,85 = R 5.407,62. FRC: 64,91 R\$ e FRJ: R\$ 389,44. Selo Geral nº 003566806A. Data do ato: 31/10/2024. O referido é verdade e dou fé. Eu _____, André Coelho Ribeiro - Oficial Substituto, conferi e assinei.////

AV.06/946. Protocolo nº 8692 em 15/05/2025: TRANSPOSIÇÃO PARA O LIVRO FICHA - Promoveu-se a presente averbação para encerramento da presente matrícula no livro 2-C, sendo devidamente transposta para a atual ficha com a mesma numeração, nos termos do art. 14 do provimento 143/2023, do CNJ. Ato 340, ato gratuito, Selo Gratuito nº 001640054A, data do ato: 20/05/2025). O referido é verdade e dou fé. Eu _____, André Coelho Ribeiro - Oficial Substituto, conferi e assinei.////

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO

Documento gerado pelo sistema
Registro de Imóveis via www.digital.ri digital

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital